

**OBWIESZCZENIE STAROSTY WŁOCŁAWSKIEGO  
O WSZCZĘCIU I ZAKOŃCZENIU POSTĘPOWANIA W SPRAWIE OGRANICZENIA  
SPOSOBU KORZYSTANIA  
Z NIERUCHOMOŚCI O NIEUREGULOWANYM STANIE PRAWNYM**

Działając na podstawie art. 61 § 1 i § 4, art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 775 z późn. zm.) oraz art. 113 ust. 6 i ust. 7, art. 115 ust. 3, w związku z art. 124a i art. 124 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.), zawiadamiam, że przed Starostą Włocławskim na wniosek Energa - Operator S.A. z siedzibą w Gdańsku, reprezentowanej przez Panią Martę Srokosz, zostało wszczęte postępowanie w sprawie wydania decyzji ograniczającej sposób korzystania z nieruchomości i decyzji zezwalającej na niezwłoczne zajęcie nieruchomości oznaczonej numerem działki **233/3**, położonej w obrębie **Siemnówek**, jednostka ewidencyjna **Lubraniec – Obszar Wiejski**, poprzez zezwolenie Energa - Operator S.A. na założenie i przeprowadzenie napowietrznej linii elektroenergetycznej wysokiego napięcia WN 110 kV relacji Włocławek Wschód - Konin, tj. podwieszenie napowietrznych przewodów linii o długości 98 m (6 przewodów fazowych oraz 2 przewody odgromowe typu OPGW), demontaż słupa WN (1 szt.) i montaż słupa WN w nowym miejscu (1 szt.) oraz dalsze funkcjonowanie linii w korytarzu przesyłowym o powierzchni 1249 m<sup>2</sup>, wraz z usunięciem kolizji SN-15 kV tj. posadowienie słupów średniego napięcia (SN) - 2 szt., a także przeprowadzenie podziemnej linii kablowej o długości ok. 80 m w pasie technologicznym o szerokości 0,5 m i powierzchni ok. 57 m<sup>2</sup>.

Zgodnie z prowadzoną przez tut. organ ewidencją gruntów i budynków dla przedmiotowej nieruchomości nie ma urzędzonej księgi wieczystej. W związku z powyższym przedmiotową nieruchomość traktuje się jako nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym w rozumieniu ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.

W myśl art. 124a, w związku z art. 114 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami, informację o zamiarze ograniczenia sposobu korzystania z nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym podaje się do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości oraz na stronach internetowych starostwa powiatowego, a także przez ogłoszenie w prasie o zasięgu ogólnopolskim.

Powyższe ogłoszenie zostało zamieszczone w dzienniku internetowym tj.: [infopublikator.pl](http://infopublikator.pl) w dniu 05 lipca 2023 r. oraz na tablicach ogłoszeń i w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego we Włocławku oraz Urzędu Miejskiego w Lubrańcu.

W terminie 2 miesięcy od dnia ogłoszenia ww. informacji nie zgłosiły się osoby, którym przysługują prawa rzeczowe do przedmiotowej nieruchomości, co skutkuje wszczęciem niniejszego postępowania.

Jednocześnie informuję, iż w przedmiotowej sprawie został zgromadzony cały materiał dowodowy. Wobec powyższego stosownie do treści art. 10 § 1 Kpa, strony postępowania mogą przed wydaniem decyzji zapoznać się z aktami sprawy oraz wypowiedzieć się co do zebranych dokumentów i materiałów. W myśl art. 73 § 1 Kpa, strony mają prawo wglądu do akt sprawy, sporządzania z nich notatek, kopii lub odpisów – w siedzibie Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego we Włocławku, ul. Stodólna 68 w godzinach urzędowania w pok. nr 101, I piętro, w terminie 14 dni od dnia **21 września 2023 r.**

Równocześnie wskazuję **07 września 2023 r.** jako dzień, w którym niniejsze obwieszczenie powinno się ukazać na tablicach ogłoszeń i w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego we Włocławku oraz Urzędu Miejskiego w Lubrańcu. Obwieszczenie zawiadamiające o wszczęciu i zakończeniu postępowania będzie uważane za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia, tj. **21 września 2023 r.**

Starosta Włocławski  
Roman Gołębiowski