

WYKAZ
dotyczący nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Włocławskiego,
przeznaczonej do zbycia w drodze darowizny

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Uwagi
1.	Województwo: kujawsko-pomorskie Jednostka ewidencyjna: Miasto Włocławek Obręb: Włocławek KM 47 Numer jednostki rejestrowej: G. 59 Księga wieczysta: WL1W/00001294/9 Identyfikator działki: 046401_1.0470.70 nr działki: 70 pow.: 0,1537 ha	1.074.000,00 zł (słownie złotych: jeden milion siedemdziesiąt cztery tysiące, 00/100)	Nieruchomość położona przy ul. Stodólnej 70 we Włocławku, zabudowana budynkami użytkowymi o funkcji biurowo-usługowo-magazynowej. Działka ma kształt nieregularny, wydłużony, układ hipsometryczny terenu działki płaski. Działka posiada uzbrojenie techniczne w instalację elektryczną, wodociągową, kanalizacyjną z odpływem do sieci miejskiej oraz ciepła z sieci miejskiej. Teren podwórza utwardzony płytą betonową, wylewaną. Działka posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej.	Zgodnie z Uchwałą Nr LVII/176//2022 Rady Miasta Włocławek z dnia 28 grudnia 2022 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek dla obszaru położonego pomiędzy ulicą Chmielną, Aleją Chopina, ulicą Warszawską, Placem Wolności, ulicą 3 Maja, Starym Rynkiem, ulicą Św. Jana, brzegiem rzeki Wisły oraz położonego w rejonie ulicy Ogniowej. Wydział Urbanistyki i Architektury Urzędu Miasta Włocławek stwierdza, że nieruchomość znajduje się w terenie oznaczonym: - symbolem 19 U/MW (około 74% powierzchni ww. działki) o przeznaczeniu: • usługi nieuciążliwe • zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna - symbolem 20 KS (około 26% powierzchni ww. działki) o przeznaczeniu: • parking • (..) zakaz lokalizacji tymczasowych obiektów budowlanych • (..) dopuszcza się zabudowę sezonową. Według miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na przedmiotowej nieruchomości znajduje się budynek wpisany do rejestru zabytków decyzją nr A/712/1-2 z dnia 17 kwietnia 1996 r. Teren położony jest w granicy strefy historycznej struktury przestrzennej miasta.	

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 z późn. zm.), upływa po 6 tygodniach od dnia wywieszenia wykazu.

Wszelkie informacje w sprawie niniejszego wykazu można uzyskać w siedzibie Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Skarbu Państwa Starostwa Powiatowego we Włocławku przy ul. Stodólnej 68 (I piętro, pok. 111) w godzinach urzędowania.

Starosta Włocławski
Roman Gołębiowski